



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Provincia di Torino

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

e-mail: municipio@comunesangiorgio.it – P.E.C.: sangiorgiocanavese@pcert.it

P.IVA/Cod.Fisc.: 02143040018

Prot. n. 769

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI AREE CIMITERIALI PER LA COSTRUZIONE DI TOMBE DI FAMIGLIA PRIVATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO

Art. 1 – Oggetto

Questa Amministrazione intende procedere alla concessione della durata di anni 99 di n. **3 aree** di terreno cimiteriale della superficie di mq 09,12 (m. 3,04 x m. 3) cad. per la costruzione di tombe di famiglia private nel cimitero del Capoluogo.

Le n. 3 aree di terreno sono state identificate nella planimetria redatta dall'Ufficio tecnico con le lettere A- B e C.

La concessione è rinnovabile, a domanda degli aventi diritto, per un eguale periodo, alle condizioni e secondo le modalità vigenti al momento del rinnovo.

Art. 2 – Criterio di assegnazione delle aree

Se il numero delle domande pervenute sarà maggiore rispetto alla disponibilità delle aree o nel caso in cui più soggetti abbiano espresso la preferenza per la stessa area, si procederà all'assegnazione delle medesime per ordine cronologico di presentazione delle domande e nel caso di contemporaneità di presentazione si procederà al sorteggio, dando comunque sempre la priorità ai cittadini residenti;

Art. 3 – Importo del canone di concessione delle aree

L'importo del canone di concessione per 99 anni è il seguente:

- € 10.226,00 per cittadini residenti in SAN GIORGIOCAN.SE;
- € 20.452,00 per cittadini non residenti;

Art. 4 – Termine per la presentazione delle domande

La domanda dovrà pervenire entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle ore **12.00** del giorno 09.03.2015 all'Ufficio Protocollo al seguente indirizzo: Via Dante n. 25 – 10090 SAN GIORGIO CAN.SE (TO).

Art. 5 – Modalità di presentazione delle domande

La domanda dovrà essere redatta in lingua italiana, mediante apposito modello (allegato A), e inserita in busta chiusa recante la dicitura "Domanda per la concessione di area cimiteriale nel cimitero del Capoluogo" dovrà essere specificata, utilizzando la lettera dell'alfabeto che la distingue, l'area di preferenza nonché il nominativo e l'indirizzo del richiedente la concessione.

Art. 6 – Data dell’esame delle domande

Le domande pervenute entro il termine indicato saranno esaminate il giorno 10.03.2015 alle ore 10.00 presso la sede comunale.

Art. 7 – Norme ed avvertenze

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Trascorso il termine fissato non verrà riconosciuta valida alcuna altra domanda.

Non si dare corso all’apertura del plico che risulti pervenuto oltre il termine fissato.

Il contratto di concessione non può essere ceduto a pena di nullità.

Sono a totale carico dell’assegnatario tutte le spese inerenti la stipula del contratto di concessione.

Il richiedente è tenuto a versare l’intero importo dovuto contestualmente alla sottoscrizione dell’atto di concessione.

Qualora il richiedente non ottemperi a quanto richiesto nel termine fissato e non si sia presentato alla stipula del contratto nel giorno stabilito, il Comune di SAN GIORGIO CAN.SE avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta la concessione e potrà concedere il lotto ad un altro richiedente.

Art. 8 – Norme generali

La costruzione della tomba di famiglia privata sarà subordinata al rilascio del permesso di costruire da parte del Comune, previa presentazione del progetto esecutivo.

I concessionari dovranno realizzare le tombe di famiglia private entro 24 mesi dalla data di concessione, secondo quanto stabilito dal Regolamento comunale, pena la revoca della concessione.

E’ vietato il trasferimento o la concessione delle aree tra privati, pena la revoca della concessione.

Art. 9 – Avviso pubblico

Il presente avviso viene affisso all’Albo Pretorio di questo Comune e sul sito del Comune di SAN GIORGIO CAN.SE con allegata planimetria per identificazione dell’area di preferenza.

San Giorgio Can.se lì 04.02.2015

Il Responsabile del Servizio Cimiteriale
COLA RAG. ALIDA

Allegato A**DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI AREA CIMITERIALE PER LA COSTRUZIONE
DI TOMBE DI FAMIGLIA PRIVATE NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO****Al Sig. SINDACO
del Comune di SAN GIORGIO CAN.SE (TO)**

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ via _____

Codice Fiscale _____

Recapito telefonico _____

CHIEDE

La concessione per la durata di anni 99 di un'area cimiteriale nel cimitero del Capoluogo per la costruzione di una tomba di famiglia privata:

Area	Famiglia/e *	Tariffa concessione

* Indicare i nominativi di tutti i capi famiglia interessati alla stipula del contratto per il lotto di riferimento.

Mi impegno a versare presso la Tesoreria Comunale “ INTESA SANPAOLO S.pa.” con sede in SAN GIORGIO CAN.SE (TO), il totale dell'importo dovuto entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento dell'avviso inviato dal Comune, pena l'annullamento d'ufficio della prenotazione.

Mi impegno a versare tutte le spese dovute per la sottoscrizione del contratto di concessione.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale viene resa la presente dichiarazione.

Luogo e data

Il dichiarante

Allegato: fotocopia documento di identità

ALLEGATO B

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Residente in _____ via _____

Codice Fiscale _____

Recapito telefonico _____

DICHIARA

- a) che egli stesso e gli altri componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere assegnatari di altro lotto per la costruzione di una cappella gentilizia;
- b) di essere a conoscenza delle caratteristiche e delle dimensioni del lotto cimiteriale, avendo preso visione degli elaborati tecnici presso gli uffici comunali;
- c) di rispettare, in caso di assegnazione del lotto cimiteriale, tutte le disposizioni indicate nel Regolamento comunale e nazionale di Polizia Mortuaria, nonché quanto disposto, per la costruzione della cappella gentilizia, dal competente Ufficio Tecnico Comunale nel Permesso di Costruire;
- d) di essere a conoscenza e di accettare che la struttura dovrà essere realizzata in modo da assicurare l'armonico inserimento nel contesto cimiteriale dell'erigendo manufatto e in modo da garantire la continuità strutturale con le altre tombe di famiglia adiacenti;
- e) di essere a conoscenza che, qualora non venissero rispettati i termini indicati all'art. 8 dell'avviso pubblico per il pagamento del canone e per la realizzazione della cappella gentilizia, incorrerà nella decadenza dall'assegnazione del lotto cimiteriale;
- f) di essere a conoscenza e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, di cui all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

Luogo e data

Il dichiarante
