



BANDO DI CONCORSO

FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE

A CHI E' RIVOLTO IL BANDO?

A tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, a ristoro del pagamento del canone di affitto dell'alloggio sostenuto con riferimento all'anno 2013.

CHI PUO' FAR DOMANDA?

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni di edilizia privata intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2013, in possesso del seguente requisito minimo:

- **ISEE (INDICATORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA EQUIVALENTE) in corso di validità non superiore a euro 6186,00 e incidenza del canone dovuto e corrisposto sull'ISEE superiore al 50%**

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del **2 ottobre 2014**, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del **2 ottobre 2014**

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per **l'anno 2013**, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, **al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.**

DOVE PRESENTARE LA DOMANDA DI CONTRIBUTO

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune di residenza del richiedente (si considera la residenza alla data del 2 ottobre 2014).

CHI E' ESCLUSO?

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

1. i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
2. gli assegnatari di alloggi di edilizia sociale e i conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici sempre con riferimento all'anno 2013;
3. i conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Piemonte per contratti stipulati nell'anno 2013 tramite le Agenzie sociali per la locazione (art. 11 L.431/98);

4. i conduttori (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
5. i conduttori (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, di cui ai punti 4 e 5, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato NON appartenente all'Unione Europea, se NON sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 2 ottobre 2014.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del 2 ottobre 2014, corredata di documentazione comprovante i versamenti dei canoni mensili di affitto, relativamente all'anno 2013 (copie delle ricevute)

Il modulo può essere ritirato e presentato compilato presso:

UFFICIO SEGRETERIA DEL COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

dal 1 dicembre 2014 ed entro e non oltre il 26 gennaio 2015

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Il modulo è anche scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Caluso
www.comune.caluso.to.it

per informazioni telefoniche 0124 - 32121