



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Provincia di Torino

Via Dante 25 – 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

e-mail: tecnico.sangiorgio@reteunitaria.piemonte.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Ref.: C:\Documenti\LAVORI PUBBLICI\LOTTI BOSCHIVI\2006 - CORTEREGGIO 2\BANDO DI GARA.doc

BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA VENDITA LOTTO BOSCHIVO DI PROPRIETA' COMUNALE

Questa Amministrazione Comunale mette in vendita a mezzo di asta pubblica ai sensi dell'art. 73 del R.D. 23/05/1924, n. 827 e ss.mm.ii., il materiale legnoso proveniente dal taglio del lotto boschivo denominato "Cortereggio 2", costituito da **ha. 10 circa di bosco ceduo di robinia oltre a n. 32 piante di quercia**, in territorio di proprietà comunale, frazione Cortereggio, assegnato al taglio in data 03.07.2006 dal Corpo Forestale dello Stato - Coordinamento Provinciale di Torino.

La vendita avviene a corpo partendo dal **prezzo base di euro 19.225,00** (diconsi euro diciannovemiladuecentoventicinque/00).

L'Asta Pubblica sarà espletata con il sistema e le modalità previste dall'art.73 lett.c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 e ss.mm.ii., con l'aggiudicazione mediante il **criterio del massimo aumento** sul prezzo posto a base d'asta.

Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese amministrative, di aggiudicazione, contratto e collaudo.

Le condizioni tutte sono indicate nell'apposito Capitolato d'Oneri in visione presso gli Uffici Comunali negli orari di apertura.

Per essere ammessi al procedimento di vendita ogni ditta deve presentare, contestualmente all'**offerta (in bollo)** - espressa sia in cifre che in lettere, che dovrà indicare **percentuale unica di rialzo sul prezzo a base d'asta** - redatta utilizzando apposito modulo in distribuzione presso gli Uffici Comunali), una dichiarazione in carta libera (anch'essa redatta utilizzando apposito modulo in distribuzione presso gli Uffici Comunali), resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal titolare e/o legale rappresentante ed accompagnata da fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore, con la quale la ditta attesta:

- di aver preso conoscenza e di accettare il Capitolato d'Oneri redatto da parte del Corpo Forestale dello Stato - Coordinamento Provinciale di Torino, assoggettandosi alle condizioni, penalità e disposizioni previste dallo stesso e dalle leggi vigenti (e che dovrà sottoscrivere in caso di aggiudicazione ai sensi dell'art. B18 dello stesso);
- di essersi recata sul posto dove devono eseguirsi i lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali, e di aver giudicati i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che farà;
- di possedere l'attrezzatura necessaria per l'esecuzione dei lavori, la necessaria capacità organizzativa e finanziaria nonché risultare idonea all'utilizzazione forestale dei lotti boschivi pubblici;
- che la ditta è regolarmente iscritta al Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato con le seguenti indicazioni: natura giuridica, denominazione, sede legale, numero di iscrizione, data di inizio attività, oggetto attività, le generalità e qualifica di tutti i legali rappresentanti, dell/i direttore/i tecnico/i e, in caso di ditta individuale, il nominativo del legale rappresentante;
- di essere idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli art. 120 e seguenti della Legge n. 689 del 24/11/1981;
- di non essere stata esclusa dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici nei casi contemplati dall'art. 24, primo comma della direttiva 93/37 CEE del Consiglio in data 14/06/1993 e di non aver in corso la sospensione della partecipazione alle procedure di affidamento di cui al comma 7 dell'art. 8 della legge 109/1994 e ss.mm.ii.;
- di non essere stata temporaneamente esclusa dalla presentazione di offerte in pubblici appalti e che non sussistono cause di divieto o di sospensione dei procedimenti indicati nell'allegato 1 del D.Lgs. n. 490/1994 nei confronti dei soci amministratori del direttore tecnico e dei familiari degli stessi soggetti anche di fatto, conviventi;
- di acconsentire, ai sensi del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali relativamente alla procedura di aggiudicazione affidamento e realizzazione del servizio;

- l'inesistenza di condizioni preclusive stabilite dalla legislazione antimafia (legge 575/1965 e s.m.i.);
- la composizione della Società con indicazione del legale rappresentante;
- che la Società non si trova in stato di liquidazione, fallimento e non ha presentato domanda di concordato e che non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data della gara procedure di fallimento o concordato;
- di essere consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci relative alla gara in oggetto.

Prima di iniziare i lavori in bosco, l'aggiudicatario dovrà costituire **deposito cauzionale** in numerario presso il Tesoriere dell'Ente Venditore o mediante fidejussione assicurativa o bancaria, nella misura del 10% dell'importo di aggiudicazione, a garanzia della corretta esecuzione dei lavori.

L'aggiudicatario dovrà indicare all'Amministrazione dell'Ente e alla Stazione Forestale competente per territorio il giorno in cui saranno iniziati i lavori nel bosco. Il taglio delle piante dovrà essere terminato **entro sei mesi** dalla data della consegna, che risulterà da apposito verbale, e lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione entro la stessa data salvo eventuali proroghe.

La busta contenente l'offerta non dovrà contenere altri documenti, dovrà essere chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura ed inserita, unitamente alla domanda/dichiarazione richiesta, in una seconda busta, a sua volta sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura.

Su entrambe le buste dovranno essere indicati chiaramente l'oggetto della gara ed il nominativo dell'impresa mittente.

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le ditte partecipanti dovranno far pervenire, all'ufficio protocollo comunale, le loro offerte **perentoriamente entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13.12.2006**, a mezzo del servizio postale di Stato mediante plico raccomandato o mediante consegna a mano al suddetto ufficio e nei seguenti orari: dal Lunedì al Sabato dalle ore 8:45 alle ore 12:30; il Giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:00.

Si avverte che oltre il suddetto termine non resta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerte precedenti, e non si farà luogo a gara di miglioria, né sarà consentito, in sede di gara, la presentazione di altra offerta.

La mancanza del sigillo e della firma sui lembi di chiusura del plico esterno e di quello contenente l'offerta sono causa di esclusione dalla gara.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

Possono assistere alla gara i rappresentanti di tutte le imprese che ne hanno interesse.

La gara sarà esperita il giorno **14.12.2006** alle ore **9:00** presso la sala Giunta del Palazzo Comunale e sarà presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Giorgio Canavese.

ESCLUSIONI - AVVERTENZE

Resta inteso che:

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non sono ammesse le offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relativa ad altro appalto. In caso di discordanza tra la misura percentuale indicata in cifra e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte o sul quale non sia apposto il mittente, la scritta relativa alla

specificazione dei lavori oggetto della gara, non sia sigillato e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;

- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti o siano omesse nella dichiarazione richiesta le indicazioni ed attestazioni ivi previste; parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e recante l'indicazione del mittente e l'oggetto della gara. In questo caso l'offerta ancora sigillata e debitamente controfirmata dal Presidente con le irregolarità riscontrate - che saranno pure riportate nel verbale - rimane acquisita agli atti della gara;
- non sono, altresì, ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto;
- in caso di offerte uguali si procede all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art.77 del R.D 23 maggio 1924. n. 827;
- il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- in applicazione del comma 7 dell'art. 8 della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni in relazione ai casi previsti dall'art.24, comma 1 della Direttiva 93/37/CEE del Consiglio del 14 giugno 1993, fermo restando quanto previsto dalla vigente disciplina antimafia ed in materia di misure di prevenzione, verranno escluse dalla gara quelle imprese per le quali risulti disposta la sospensione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici;
- verranno altresì escluse dalla gara quelle imprese per le quali risulti dalla dichiarazione richiesta che sussistono cause di divieto di sospensione o di decadenza indicate nell'allegato 1 al D.Lgs. 8 agosto 1994, n. 490 a carico del titolare o dei legali rappresentanti o del direttore tecnico dell'impresa.

EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

Mentre l'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto che sarà stipulato solo dopo l'intervenuta approvazione del verbale di gara da parte dell'Amministrazione Appaltante.

L'offerente, trascorsi 60 giorni dalla data di aggiudicazione (provvisoria) della gara, senza che si sia provveduto alla stipula del relativo contratto e sempreché il ritardo non sia a lui parzialmente o totalmente imputabile, ha facoltà di recedere dalla propria offerta.

SUBAPPALTO

L'aggiudicatario non potrà cedere ad altri né in tutto né in parte gli obblighi e i diritti relativi all'utilizzazione forestale del lotto boschivo aggiudicato.

Per quant'altro non sia specificamente contenuto nel bando si fa riferimento alle norme vigenti in materia di lavori pubblici al momento della gara.

La partecipazione alla gara, da parte delle imprese concorrenti, comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando e nelle presenti norme nonché nel Capitolato d'Oneri redatto da parte del Corpo Forestale dello Stato - Coordinamento Provinciale di Torino.

San Giorgio Canavese, 07.11.2006

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Perino Marco