



**P.R.G.C.
SAN GIORGIO
CANAVESE**

REGIONE PIEMONTE TORINO METROPOLI

**VARIANTE SEMPLIFICATA
PROGETTO PRELIMINARE**

ai sensi dell'art. 17bis c. 1 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. di cui alla L.R. 23/16 art. 8

H HASHTAG URBANISTICA

architetto Maria SORBO

collaboratori:
pianificatore territoriale Rocco MEOLI
dott. pianificatore territoriale Stefano PASSAMONTI
pianificatrice territoriale Francesca URICCHIO



GEOSTUDIO - studio tecnico associato



Proponente: PIEMONTE SCAVI S.r.l.



Sindaco: Marco BAUDINO
Segretario Comunale: Luca FASIO
Responsabile del Procedimento: Marco PERINO



TITOLO ELABORATO TAVOLA N. 23 - ASSETTO GENERALE DEL PIANO
SCALA 1:10.000
DATA Ottobre 2025

Progetto Preliminare adottato con delib. C.C. n. XXXXXXXX
Progetto Definitivo approvato con delib. C.C. n. XXXXXXXX
Pubblicazione BUR.

LEGENDA :

	CONFINE COMUNALE	art. NdA
	AREE PER SERVIZI PUBBLICI (ISTRUZIONE)	21
	AREE PER SERVIZI PUBBLICI (VERDE ATTREZZATO)	21
	AREE PER SERVIZI PUBBLICI (PARCHEGGIO)	21
	AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE	21
	AREE PER SERVIZI SOCIALI DI INIZIATIVA PRIVATA	21
	CENTRO STORICO	25
	AREE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESURITA	28
	AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO	29
	AREE RESIDENZIALI DI TIPO RURALE	30
	AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO	31
	AREE PRIVATE PERTINENZIALI AD INSEDIAMENTI RESIDENZIALI	24bis
	AREE PRODUTTIVE ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO	34
	AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO E DI COMPLETAMENTO INFRASTRUTTURALE DA ATTREZZARE	35
	IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI CONFIRMATI	36
	IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN SEDE IMPROPRIA	37
	STRUTTURE E ATTREZZATURE PER ALLEVAMENTI DI ANIMALI	38
	AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI	38bis
	AREE PRIVATE PERTINENZIALI AD INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI	33bis
	AREE TERZIARIE PER STRUTTURE RICETTIVE	tab. 15
	AREE DESTINATE AD USO AGRICOLO	39
	AREE AGRICOLE DI TIPO SPECIALE	39
	AREE ESTRATTIVE	39
	AREE DI TUTELA ESPANSIONE	40
	AREE DI TUTELA AMBIENTALE	40bis
	AREE DI DISSESTO	41
	AREE PERTINENZIALI ALLA VIABILITA'	42
	VIABILITA' ESISTENTE	42
	VIABILITA' IN PROGETTO	43/46
	FASCE DI RISPECTO: DAI CORSI D'ACQUA	
	FASCE DI RISPECTO: DAI CIMITERI	
	FASCE DI RISPECTO: DALLA VIABILITA'	
	FASCE DI RISPECTO: DAGLI IMPIANTI DI DEDURAZIONE	
	FASCE DI RISPECTO: DALLE DISCARICHE	
	FASCE DI RISPECTO: DAGLI ELETRODOTTI	
	FASCE DI RISPECTO: DAL METANODOTTO	
	DAI POZZI DI CAPITAZIONE IDRICA	
	zona di tutela assoluta	
	zona di rispetto ristretta	
	zona di rispetto allargata	

	VINCOLO PAESAGGISTICO D.M. 4.02.1966	49
	AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLICO	47
	EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELLA LEGGE 1089/39	48
	NUCLEI MINORI EDIFICI E MONUMENTI DI VALORE STORICO ARTISTICO-AMBIENTALE-DOCUMENTARIO	48
	AMBITI SOTTOPOSTI A S.U.E. OBBLIGATORIO	
	BARRIERE VERDI DI MITIGAZIONE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE	
	AMBITO DI TUTELA E SALVAGUARDIA INFRASTRUTTURALE	
	FASCE DEL P.S.F.	
	AMBITO DI VARIANTE	

