



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Provincia di Torino

Via Dante 25 – 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

Cod.Fisc./P.Iva: 02143040018

E-mail: tecnicocomunale@comunesangiorgio.it – P.E.C.: tecnico.sangiorgio@cert.ruparpiemonte.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Ref.: D:\Documents\LAVORI PUBBLICI\IMMOBILI COMUNALI\SCUOLA ELEMENTARE\2016 - 3° LOTTO\APPALTO\verbale di gara.doc

16/03/2017 10.14.00

Oggetto: Lavori di **RIQUALIFICAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA "CARLO IGNAZIO GIULIO" - 3° LOTTO.**
CIG 69061520EC

VERBALE DI GARA

L'anno **duemiladiciassette** addì **sedici** del mese di **marzo** in San Giorgio Canavese, presso la Sede Comunale, alle ore 9:00, alla presenza dei Signori:

- Perino Marco, Responsabile del Servizio Tecnico e R.U.P. dei lavori in oggetto, che assume le funzioni di Presidente della gara;
- Giraudo Simona, dipendente del Comune di San Giorgio Canavese, testimone che assume anche le funzioni di segretario verbalizzante delle operazioni condotte nella presente seduta pubblica;

Visti il D.Lgs. 50/16 ed il D.P.R. 207/10 e s.m.i.;

Vista e richiamata la determinazione n. DT/189/2016 del 20/12/2016 con la quale è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Considerato che la procedura di gara è costituita da procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che:

- in seguito ad avviso di manifestazione di interesse sono stati sorteggiati in data 16/02/2017 come da verbale redatto in pari data i seguenti cinque operatori economici da invitare a presentare offerta:

Num.	Impresa	Città	Prov.
1	CIMO S.R.L.	Verres	AO
2	MARTINETTO COSTRUZIONI S.R.L.	San Francesco al Campo	TO
3	GUIDETTO S.R.L.	Mercenasco	TO
4	BENEDETTO F. COSTRUZIONI S.R.L.	Colleretto Castelnuovo	TO
5	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.	Castellamonte	TO

- con nota prot. 1456 del 28/02/2017 è stata inviata a mezzo P.E.C. ai cinque soggetti la richiesta di presentazione dell'offerta con termine ultimo di ricezione delle offerte per il giorno 15/03/2017 ore 12:00;
- entro il termine prescritto dalla lettera d'invito sono pervenute n. 3 (tre) offerte da parte dei seguenti soggetti:

Num.	Impresa	Prot.	Data
1	GUIDETTO S.R.L.	1679	09/03/2017
2	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.	1807	15/03/2017
3	MARTINETTO COSTRUZIONI S.R.L.	1812	15/03/2017

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

Il presidente prende atto delle offerte pervenute entro il termine perentorio stabilito e dispone quindi sul tavolo i n. 3 (TRE) plichi pervenuti regolarmente ed ammessi alla procedura, presentati dai concorrenti di cui all'elenco precedente.

Si dà atto che all'inizio delle operazioni di gara non è presente nessun rappresentante delle ditte concorrenti.

Il Presidente procede quindi al fine di aggiudicare i lavori in oggetto ed avverte che la gara si svolge nell'osservanza delle prescrizioni indicate nella lettera d'invito e nel disciplinare di gara, nel rispetto delle vigenti norme in materia di appalti di lavori pubblici ed alla presenza continua delle persone sopra indicate.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste sigillate ed alla verifica della documentazione richiesta dalla lettera d'invito, riscontrando quanto segue:

1. Offerta concorrente **GUIDETTO S.R.L.**: Documentazione regolare e completa;
2. Offerta concorrente **S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.**: Documentazione regolare e completa;
3. Offerta concorrente **MARTINETTO COSTRUZIONI S.R.L.**: Documentazione regolare e completa;

Viene pertanto disposta l'ammissione alla seconda fase della procedura di affidamento delle seguenti 3 (TRE) imprese concorrenti:

Num.	Impresa
1	GUIDETTO S.R.L.
2	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.
3	MARTINETTO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate dai concorrenti indicati in precedenza e, quindi, dà lettura delle relative offerte riconosciute complete e regolari, con il risultato di seguito indicato:

Num.	Impresa	Ribasso Offerto
1	GUIDETTO S.R.L.	-17%
2	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.	-21,88%
3	MARTINETTO COSTRUZIONI S.R.L.	-18,147%

Successivamente, il Presidente, dichiara l'impresa **S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.** con sede in **Castellamonte (TO), fraz. Spineto 185**, con il ribasso del **21,88%** (diconsi **ventuno virgola ottantotto per cento**) aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto dei lavori oggetto del presente verbale.

L'aggiudicazione provvisoria viene pertanto disposta per un importo complessivo di **€ 59.875,26** suddiviso in:

- **€ 58.732,45** per importo lavori al netto del ribasso d'asta offerto;
- **€ 1.143,31** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

Si procede quindi a formulare la graduatoria delle offerte valide secondo le seguenti risultanze:

Num.	Impresa	Ribasso Offerto
1	S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S.	-21,88%
2	MARTINETTO COSTRUZIONI S.R.L.	-18,147%
3	GUIDETTO S.R.L.	-17%

Del che si è redatto il presente verbale, costituente proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, che viene inviato al Responsabile del Servizio Tecnico per quanto di competenza e pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Giorgio Canavese ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che successivamente sarà effettuato il controllo del possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura previsti nella lettera d'invito tramite il sistema AVCPass sul portale messo a disposizione dall'ANAC.

Il presente verbale è stato chiuso alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Perino Marco

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE

Girauda Simona