



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Provincia di Torino

Via Dante 25 – 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 – Fax. 0124-32.51.06

e-mail: tecnicocomunale@comunesangiorgio.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Ref.: E:\Documenti\LAVORI PUBBLICI\TERRENI EX CAVA TOPPETTI 2\verbale di gara.doc

19/01/2010 12.14.00

VERBALE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO NON INTEGRATO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE SOLARE RINNOVABILE.

L'anno **duemiladieci** addì **diciannove** del mese di **gennaio** (19.01.2010) in San Giorgio Canavese, presso la Sede Comunale, alle ore 11:00, in seguito alla deliberazione di Giunta Comunale n. GC/1/10 del 12.01.2010 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'affidamento, mediante procedura aperta, della concessione in oggetto, da determinarsi con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sono presenti i signori:

- ♦ Geom. Perino Marco, Responsabile del Servizio Tecnico, presidente della Commissione;
- ♦ Dr.ssa Barbato Susanna, Segretario Comunale, Commissario;
- ♦ Arch. Giraudo Simona, dipendente comunale, Commissario;

Premesso che:

- ♦ questo Comune è proprietario ed ha in disponibilità, un insieme di terreni, costituenti corpo unico, ubicati in fregio alla Strada Provinciale Foglizzo-Montalenghe, già utilizzati quale sito di cava dalla soc. Toppetti 2, della superficie complessiva di mq. 45.074, individuati catastalmente come segue: Fg. 24 numm. 952-954-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-857-858-859-860-619-620;
- ♦ con deliberazione della Giunta Comunale n. GC/150/09 del 22.12.2009 è stato formulato un atto di indirizzo per la concessione del diritto di superficie in oggetto;
- ♦ con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. DT/143/09 del 24.12.2009 è stato approvato il Bando di Gara e relativi allegati per l'affidamento della concessione in oggetto;
- ♦ che con la medesima determinazione è stato, altresì, stabilito di far luogo all'aggiudicazione della concessione di cui trattasi, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ♦ che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 11.01.2010 ore 12:00;
- ♦ entro il suddetto termine è pervenuta n. 1 offerta;
- ♦ il bando di gara prevedeva la prima seduta pubblica per il giorno 12.01.2010 alle ore 12:00;
- ♦ nella suddetta data non è stato possibile per assenza di del presidente della Commissione procedere alla prima seduta pubblica;
- ♦ la prima seduta pubblica è stata rimandata alla data odierna;
- ♦ è stata data comunicazione alla ditta concorrente mediante comunicazione a mezzo fax con nota prot. 399 in data 18.01.2010;
- ♦ nella suddetta prima seduta pubblica la Commissione Giudicatrice deve procedere all'apertura dei plichi ed alle operazioni preliminari di ammissione, con valutazione della documentazione presentata;

tutto quanto sopra premesso,

il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la prima seduta pubblica per l'aggiudicazione della concessione in oggetto.

Sono presenti alla seduta pubblica i seguenti Signori:

- Cinti Juri e Boccato Alessandra, appositamente delegati dal legale rappresentante della soc. Asja Ambiente Italia S.p.a. come da nota trattenuta agli atti del Comune

Il Presidente dispone quindi sul tavolo il plico pervenuto entro il termine perentorio del 11.01.2010 ore 12:00, come attestato dal timbro di protocollo, ed in particolare:

Prot.	Data	Ditta
148	11.01.2010	Asja Ambiente Italia S.p.A.

Il Presidente procede quindi all'apertura della busta ed al controllo della documentazione in essa contenuta. In particolare viene riscontrata la presenza all'interno del plico d'invio delle tre buste contenenti la

documentazione amministrativa, la documentazione tecnica e l'offerta economica.

Si procede quindi con l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e tecnica, riscontrando la conformità della stessa alle indicazioni del bando di gara e del relativo disciplinare.

L'offerta presentata dalla ditta in gara viene pertanto ammessa alle successive sedute di valutazione delle offerte tecnica ed economica.

Essendo un unico concorrente in gara la Commissione determina di non assegnare punteggi all'offerta tecnica ed all'offerta economica presentata.

Il Presidente della Commissione dichiara pertanto chiusa la prima seduta pubblica alle ore 11:15 e dispone la ripresa dei lavori della Commissione in successive e consecutive sedute riservate per la valutazione dell'offerta economica.

I lavori della Commissione Giudicatrice proseguono quindi in seduta riservata consecutiva e susseguente dalle ore 11:15 alle ore 11:30. Durante tale seduta i Commissari di gara esaminano nel dettaglio l'offerta economica presentata dalla ditta in gara, valutando la stessa superiore alla base d'asta e conforme a quanto previsto nel bando di gara.

Il Presidente della Commissione dispone quindi la riapertura della seduta pubblica e l'aggiudicazione provvisoria della concessione in oggetto alla soc. Asja Ambiente Italia S.p.A.

Il presente verbale sarà trasmesso al Responsabile del Servizio Tecnico per i provvedimenti di competenza e per l'aggiudicazione definitiva della concessione.

Ultima seduta pubblica, chiusa alle ore 11:35 del giorno 19.01.2010.

IL PRESIDENTE
f.to Geom. Perino Marco

I COMMISSARI
f.to Dr.ssa Barbato Susanna

f.to Arch. Giraudo Simona