



COMUNE DI SAN GIORGIO CANAVESE

Provincia di Torino

Via Dante 25 - 10090 San Giorgio Canavese (TO)

Tel. 0124-32.121 - Fax. 0124-32.51.06

Cod.Fisc./P.Iva: 02143040018

E-mail: tecnicocomunale@comunesangiorgio.it - P.E.C.: tecnico.sangiorgio@cert.ruparpiemonte.it

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Ref.: E:\Documenti\LAVORI PUBBLICI\EDIFICIO VICOLO BIANCHETTI\DIREZIONE DIDATTICA\BANDO INCARICO PROGETTAZIONE\verbale anomalia offerta.doc

C.I.G.

0543655E48

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO RELATIVAMENTE AI LAVORI DI **RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO VICOLO BIANCHETTI: NUOVA SEDE DIREZIONE DIDATTICA**

art. 91, D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163

Importo complessivo quadro economico (lavori e somme a disposizione): Euro 200.000,00

Importo competenze professionali a base d'asta: Euro 23.474,78

L'anno duemiladieci addì due del mese di novembre (02.11.2010) in San Giorgio Canavese, presso la Sede Comunale, alle ore 09:30, in seguito alla deliberazione di Giunta Comunale n. GC/116/10 del 21.10.2010 con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'affidamento, mediante procedura aperta, del servizio in oggetto, da determinarsi con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sono presenti i signori:

- ♦ **Geom. PERINO Marco**, Responsabile del Servizio Tecnico, Presidente commissione;
- ♦ **Dr. BARBATO Susanna**, Segretario Comunale, Commissario;
- ♦ **Arch. GIRAUDO Simona**, Impiegata Comunale, Commissario;

Premesso che:

- ♦ con verbale in data 26.10.2010 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto alla Soc. STEGET S.r.l. di Torino, via San Donato 101, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 86,52 punti;
- ♦ la procedura di aggiudicazione del servizio in oggetto è l'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ♦ l'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. dispone testualmente: "2. *Nei contratti di cui al presente codice, quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le stazioni appaltanti valutano la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.*"
- ♦ per nessuna delle offerte ammesse alla gara sono verificati i parametri di cui al citato art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Considerato comunque necessario procedere alla verifica dell'anomalia dell'offerta tecnica presentata dalla soc. STEGET S.r.l., la quale ha offerto un termine di redazione della progettazione definitiva ed esecutiva di giorni 2 (due) rispetto ai giorni 70 (settanta) previsti dal bando di gara;

Considerato che in sede di presentazione dell'offerta la soc. STEGET S.r.l. ha già fornito elementi per la giustificazione dell'offerta tecnica presentata;

Tutto quanto sopra premesso e considerato,

la Commissione Giudicatrice preso atto dei giustificativi presentati dalla soc. STEGET S.r.l. e ritenuti gli stessi esaurienti considera l'offerta tecnica presentata in gara congrua.

Del che si è redatto il presente verbale, copia del quale viene inviato al responsabile del servizio tecnico per quanto di competenza, per le verifiche previste dalla vigente normativa e per i provvedimenti conseguenziali.

Il presente verbale è stato chiuso alle ore 10:30 del giorno 02.11.2010.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Geom. Perino Marco



I COMMISSARI

Dr. Barbato Susanna

Arch. Giraudo Simona



STEGET srl

società di ingegneria

via San Donato, 101 10144 Torino
telefono +3911740129 +39117715058
fax +39117776976 e-mail info@steget.it

22



A: Amministrazione Comunale
via Dante, 25
10090 SAN GIORGIO CAN.SE (TO)

c. a. Responsabile del Servizio
geom. Marco PERINO

Torino, lì 15 ottobre 2010

OGGETTO: avviso pubblico per l'affidamento di servizi tecnici di importo inferiore a 100.000 Euro relativamente ai lavori di "Ristrutturazione-fabbricato Vicolo Bianchetti: nuova sede Direzione Didattica" - C.I.G. 0543655E48
OFFERTA TECNICA

Il sottoscritto ing. Marco Ferrero nato a Torino il 24.12.1957, in qualità di Procuratore e Direttore Tecnico della Società di ingegneria STEGET srl con sede a Torino (CAP 10144) in via San Donato n. 101

DICHIARA

di offrire il seguente ribasso dei termini, complessivo e parziali espressi in giorni naturali consecutivi occorrenti per l'espletamento dei due livelli progettuali:

1. Redazione Progetto Definitivo gg. 2 (giorni due)
2. Redazione Progetto Esecutivo gg. 0 (giorni zero)
3. Termine complessivo gg. 2 (giorni due)

Il sottoscritto giustifica l'offerta nel modo seguente:

1. la società ha già redatto il progetto preliminare in forma piuttosto avanzata e possiede la documentazione informatica necessaria per la redazione delle fasi successive;
2. la società redigerà per una sola volta un progetto che comprenderà tutti gli elaborati previsti dal Codice e dal Regolamento per il progetto definitivo che per il progetto esecutivo, cosa che permetterà all'Ente di abbreviare i tempi di appalto compatibilmente con l'acquisizione di eventuali pareri;
3. la società sta svolgendo l'incarico relativo al primo lotto; il primo lotto tiene già conto dell'interferenza con i lavori previsti nel secondo lotto che sono perfettamente noti;
4. la società possiede già la documentazione amministrativa necessaria per lo svolgimento dell'incarico;
5. seguendo il primo lotto, la società si è già relazionata con la Direzione Didattica per affrontare anche i lavori del secondo lotto
6. la società conosce le problematiche locali anche in relazione alle future interferenze tra i due cantieri;
7. per lo svolgimento dell'incarico sarà utilizzato per due giorni completi tutto l'organico disponibile costituito da 3 direttori tecnici (un ingegnere e due architetti), 3 progettisti senior (un ingegnere e due architetti) e 2 progettisti junior per un totale di 160 ore;
8. per lo svolgimento del lavoro non sono necessarie risorse esterne a quelle abitualmente disponibili all'interno della società.

Cordiali saluti.

Il Direttore Tecnico

Ing. Marco Ferrero

